



Kulturlandplan

gemäss § 15 BauG
Mst. 1:10'000 / (verkl. A3 im Orig. Mst. 1: 5'000)

Mitwirkungsbericht vom: 17. Juni 2019

Vorprüfungsbericht vom: 25. Juli 2019

Öffentliche Auflage von: 2. September 2019 bis 1. Oktober 2019

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 22. November 2019

Gemeindeamann: Gemeindegeschreiberin ad interim:

Monika Müller-Gloor Loredana Goldenberger

Vom Regierungsrat am 16. Dezember 2020 genehmigt
Beschluss Nr. 2020 - 001537

	MARTI PARTNER ARCHITEKTEN UND PLANER AG Zweierstrasse 25 Bahnhofstrasse 50 Verantwortlicher Partner: www.martipartner.ch	8004 Zürich 5600 Lenzburg Thomas Meier E-Mail: planung@martipartner.ch	Tel. 044 422 51 51 Tel. 062 891 68 88
1317	A3 / Querformat	SH	17. Juni 2019 rev. 24. Oktober 2019

Genehmigungsinhalt

- Nutzungszone
- Landwirtschaftszone
 - Übergangszone gem. § 170 BauG (Vorbehalt vgl. Regierungsratsbeschluss vom 16.12.2020)

- Überlagernde Schutzzone
- Landschaftsschutzzone
 - Gewässerraum im Kulturland gem. § 18 Abs. 4 BNO
 - Freihaltegebiet Hochwasser

- Naturschutzzone
- Wiesen (W_01 ...) mit Bezeichnung gem. Natur- und Landschaftsinventar NLI
 - Naturschutzzone im Wald
 - Vertraglich gesicherte Waldflächen Altholzinsel

- Schutzobjekte
- Obstgarten (O_01) gem. NLI
 - Feldgehölze (H_01) gem. NLI
 - Baumgruppen, Baumreihen, Alleen (B_01) gem. NLI
 - Einzelbaum (B_01) gem. NLI
 - Stillgewässer (G_01) gem. NLI
 - Aussichtspunkt (A1) gem. NLI
 - Grenzstein
 - Gebäude mit Substanzschutz (Nummer gemäss Bauinventar)

Orientierungsinhalt

- Weilerzone "Wampfle"
- Wald
- Waldgrenze gemäss § 3 AWaV
- Fruchtfolgeflächen
- Fließgewässer
- Eingedolte Gewässer
- Quell- und Grundwasserschutzzone
- Schutzzone 1
- Schutzzone 2
- Schutzzone 3
- Hochwassergefährdetes Gebiet
- Hochwasserrestgefährdung
- Historischer Verkehrsweg mit Substanz
- Wanderweg
- Bauzonengrenze
- Gemeindegrenze

